

22. April 2024

Bürgermeister Peter Hinze
Rathaus Emmerich
Geistmarkt 1
46446 Emmerich

Betreff: Antrag zur Ausweisung der Steinstraße in Emmerich am Rhein als Sanierungsgebiet

Sehr geehrter Bürgermeister Sehr geehrte Verwaltung,

hiermit beantragen wir die Prüfung und Ausweisung der Steinstraße in Emmerich am Rhein als Sanierungsgebiet.

Begründung:

Die Steinstraße in Emmerich am Rhein ist eine bedeutende Einkaufsstraße in unserer Stadt, die jedoch in den letzten Jahren einen starken Rückgang der Attraktivität und des baulichen Zustands erlebt hat. Leerstände von Geschäftslokalen und vernachlässigte Gebäude prägen das Bild der Straße und beeinträchtigen das Stadtbild sowie das Wohlbefinden und Sicherheitsgefühl der Bürgerinnen und Bürger.

Die Ausweisung der Steinstraße als Sanierungsgebiet bietet die Möglichkeit, gezielte Maßnahmen zur Revitalisierung und Aufwertung des Gebiets zu ergreifen. Durch die Förderung von Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen sowie die Schaffung attraktiverer Rahmenbedingungen für Einzelhandel, Gewerbe und Wohnen kann die Steinstraße wieder zu einem lebendigen und vitalen Stadtteil werden.

Ziele des Antrags:

Wiederbelebung und Aufwertung der Steinstraße als Einkaufs- und Wohnstandort.
Reduzierung von Leerständen und Verbesserung des baulichen Zustands der Gebäude.
Förderung lokaler Geschäfte und Unternehmen sowie Schaffung neuer Arbeitsplätze.
Steigerung der Attraktivität des Stadtteils für Bewohner und Besucher.

Antrag:

Wir beantragen daher die Prüfung und Ausweisung der Steinstraße in Emmerich am Rhein als Sanierungsgebiet gemäß den rechtlichen Vorgaben. Hierzu sollen die erforderlichen Schritte eingeleitet werden, um die Voraussetzungen für eine erfolgreiche Sanierung zu schaffen und entsprechende Fördermittel zu akquirieren.

Die Ausweisung der Steinstraße als Sanierungsgebiet ist ein wichtiger Schritt zur Stärkung unserer Stadtentwicklung und zur Schaffung lebenswerter Quartiere in Emmerich am Rhein.

Mit freundlichen Grüßen,
Jörn Bartels